

ZEICHENERKLÄRUNG PLANLICHE HINWEISE (1/1)

Die naturschutzrechtlichen Festsetzungen haben folgende Rechtsgrundlagen:

- a) Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) in der Fassung vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S.2542), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 08. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2240);
- b) Bayerisches Naturschutzgesetz (BayNatSchG) in der Fassung vom 23. Februar 2011 (GVBl. S. 82, BayRS 791-1-U), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23. Dezember 2022 (GVBl. S. 723).

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

 Zaun ohne Sockel, Abstand zum Boden mind. 15 cm

Zauntore:
Zauntore sind zulässig in der Bauart der Zaunkonstruktion.

<i>Cornus sanguinea</i> ssp. <i>sanguinea</i>	Blutroter Hartriegel
<i>Corylus avellana</i>	Gemeine Hasel
<i>Crataegus laevigata</i>	Zweiggriffel Weißdorn
<i>Crataegus monogyna</i>	Zweiggriffel Weißdorn
<i>Eucornus europaeus</i>	Gewöhnliches Pfaffenhäufchen
<i>Ligustrum vulgare</i>	Liguster
<i>Lonicera xylosteum</i>	Rote Heckenkirsche
<i>Prunus padus</i>	Traubenkirsche
<i>Prunus spinosa</i>	Schlehe
<i>Rhamnus catharticus</i>	Kreuzdorn
<i>Ribes uva-ursi</i>	Stachelbeere
<i>Rosa canina</i>	Hundsrose
<i>Sambucus nigra</i>	Schwarzer Holunder
<i>Viburnum lantana</i>	Wolliger Schneeball

2.4 Grenzabstände Bepflanzung

Auf die Einhaltung der in § Art. 47 „Grenzabstand von Pflanzen“ und Art. 48 „Grenzabstand bei landwirtschaftlichen Grundstücken“ AGBGB (Gesetz zur Ausführung des Bürgerlichen Gesetzbuchs und anderer Gesetze) und dessen Ausnahmen in Art. 50 wird hingewiesen.

Zum Anfall von Schadmodulen bzw. zu deren ordnungsgemäßen Verwertung bzw. Entsorgung sind auf Anordnung des technischen Umweltschutzes des Landkreises Deggendorf geeignete Nachweise vorzulegen.

04 07 2024

GeoPlan

Donau-Gewerbepark 5, 94486 Osterhofen

FON: 09932 9544-0 / FAX: 09932 9544-77
E-MAIL: info@magnum-online.de

E-MAIL: info@geoplan-online.de	Projektleitung: Daniel Wagner	1 : 1.000
--	-------------------------------	-----------

Projekt: SO_Buchhofen_Nord	Datzt: BBP_1.000_SO_Buchhofen_Nord_MM	L2308098
----------------------------	---------------------------------------	----------

$\sqrt{B} = 891 / 970 \text{ (0.86m}^2\text{)}$ Allplan 2

„Nutzung der Basisdaten der
bayerischen Vermessungsverwaltung“
Stand 18.06.2024

Gemarkung Buchhofen

Gemeinde Buchhofen

Landkreis Deggendorf

Allplan 2