

ZEICHENERKLÄRUNG (1/1)

Maßnahmen

- CEF-Maßnahme und Abgrenzung pro Brutpaar (0,5 ha) bzw. Teilfläche
- Blühstreifen mit angrenzender Ackerbrache

Sonstige Planzeichen

- Geltungsbereich (Flächengröße ca. 15.000 m²)
- E4

Maßnahmenbezeichnung
- 55

Flurgrenze mit Flurnummer

Bestand

- A11 - Intensiv bewirtschafte Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation (Im gesamten Geltungsbereich)

MASSNAHMENBESCHREIBUNG ARTENSCHUTZ (1/1)

E4: Entwicklung von Blühstreifen mit angrenzender Ackerbrache (gem. Maßnahmenfestlegung für die Feldlerche im Rahmen der speziellen artenschutzrechtlichen Prüfung (saP) Maßnahme 2.1.2)

- lückige Aussaat, Erhalt von Rohbodenstellen
- kein Dünger- und PSM-Einsatz sowie keine mechanische Unkrautbekämpfung zulässig
- keine Mahd oder Bodenbearbeitung, kein Befahren
- Umsetzung in maximal zwei Teilflächen je Revier möglich
- Rotation möglich: Lage jährlich bis spätestens alle 3 Jahre wechselnd

Herstellung von Blüh- und Brachestreifen:

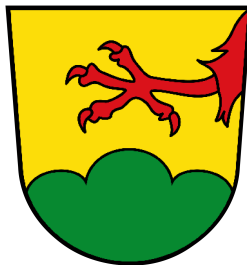
- aus niedrigwüchsigen Arten mit angrenzendem selbstbegrünenden Brachestreifen (jährlich umgebrochen, Verhältnis ca. 50 : 50)
- auf Blüh- und Brachestreifen kein Dünger- und PSM-Einsatz sowie keine mechanische Unkrautbekämpfung zulässig
- Einsaat einer standortspezifischen Saatmischung regionaler Herkunft unter Beachtung der standorttypischen Segetalvegetation
- reduzierte Saatgutmenge (max. 50-70 % der regulären Saatgutmenge) zur Erzielung eines lückigen Bestands, Fehlstellen im Bestand belassen
- Keine Mahd, keine Bodenbearbeitung, es sei denn, der Aufwuchs ist nach dem ersten Jahr dicht und hoch und dadurch kein geeignetes Feldlerchenhabitat mehr. Das ist insbesondere auf nährstoffreichen Böden und Lößböden der Fall.
- Bei Rotation belassen der Maßnahmenfläche bis Frühjahrsbestellung, um Winterdeckung zu gewährleisten

ÜBERSICHTSKARTE; M: 1/50.000 (1/1)



„Nutzung der Basisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung“

Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan
"SO Solarpark Buchhofen Nord"



CEF - MASSNAHMENPLAN

Genehmigungsfassung

16.07.2026

Gemeinde: Buchhofen
Landkreis: Deggendorf
Regierungsbezirk: Niederbayern



Übersichtsplan 1 : 25.000

Planunterlagen:
Grundkarte erstellt von Ingenieurbüro Geoplan, Osterhofen, auf digitaler Flurkarte der Bayerischen Vermessungsverwaltung.
Untergrund:
Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten, aus der Grundkarte noch aus Zeichnungen und Text abgeleitet werden.
Spartenanfrage:
Die von uns dargestellten Sparten haben keinen Anspruch auf Vollständigkeit und sind vom Vorhabenträger vor Baubeginn in Eigenverantwortung zu prüfen.
Nachrichtliche Übernahmen:
Für nachrichtlich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.
Koordinaten- & Höhensystem:
Lagesystem: ETRS 89 (UTM 32) / Höhensystem: DHN2016 (NHN)
Urheberrecht:
Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

Planverfasser:



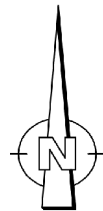
GeoPlan

Donau-Gewerbepark 5, 94486 Osterhofen
FON: 09932 9544-0 / FAX: 09932 9544-77
E-MAIL: info@geoplan-online.de

Projektleitung: Daniel Wagner

Projekt: L2308098_SO_PV_Buchhofen_Nord

Datum: 2.3.2025_CEF_1.000_SO_Buchhofen_Nord_MM



1 : 1.000

L2308098

„Nutzung der Basisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung“
Stand 03.02.2025

Gemarkung Buchhofen

Gemeinde Buchhofen

Landkreis Deggendorf

223,0m

Bemaßung zum Geltungsbereich des
Bebauungsplanes "SO Solarpark
Buchhofen Nord"



184

200

E4

5.000 m²

Ausgleich für 1 Brutpaar
Feldlerche auf Fl. Nr. 199
und 100-Meter-Puffer

E4

5.000 m²

Ausgleich für 1 Brutpaar
Feldlerche auf Fl. Nr. 199
und 100-Meter-Puffer

E4

5.000 m²

Ausgleich für 1 Brutpaar
Schafstelze auf Fl. Nr. 199
und 100-Meter-Puffer

204

199

H/B = 594 / 590 (0.35m²)

Allplan 2025